

# ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на нежилое здание

составлен по состоянию на «10» марта 2015г

РЕСПУБЛИКАНСКОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «МИНСКОЕ ОБЛАСТНОЕ  
АГЕНТСТВО ПО ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ И ЗЕМЕЛЬНОМУ КАДАСТРУ»

Молодечненский ФИЛИАЛ БЮРО

Наименование: Гидротехническое сооружение (насосная станция левобережная)

Назначение: Здание неустановленного назначения

Инвентарный номер: 631/С - 61932

Адрес (местонахождение): Республика Беларусь, Минская обл., Вилейский район, Ильинский с/с,  
д.Будище

Геокод:

Паспорт составил Е. 17-  
(подпись)

Козловская Е.А.  
(Фамилия, инициалы)

Дата составления: « 30 » марта 2015г.

Паспорт проверил А.В.  
(подпись)

Корякин А.В.  
(Фамилия, инициалы)

Дата проверки: « 30 » марта 2015г..

Зав. сектором  
землеустройства А.В.  
(подпись)



Корякин А.В.  
(Фамилия, инициалы)

Отметки о проведенных проверках характеристик недвижимого имущества

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. Изменений нет  
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо  
(подпись) (Фамилия, инициалы)  
М.П.

«\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. Изменений нет  
(подпись) (Фамилия, инициалы)

Уполномоченное должностное лицо  
(подпись) (Фамилия, инициалы)  
М.П.

## 1. Общие сведения о нежилом здании

Таблица 1

|                                                    |       |                                                            |                     |
|----------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------|---------------------|
| 1. Литер                                           | А 1/к | 9. Общая площадь жилых помещений (квартир), м <sup>2</sup> |                     |
| 2. Количество этажей, шт.                          | 1     | 10. Жилая площадь, м <sup>2</sup>                          |                     |
| 3. Количество подземных этажей, шт.                | 1     | 11. Количество квартир, шт.                                |                     |
| 4. Площадь застройки, м <sup>2</sup>               | 68    | 12. Число жилых комнат, шт.                                |                     |
| 5. Объем здания, м <sup>3</sup>                    | 618   | 13. Материал стен                                          | Кирпичные, бетонные |
| 6. Общая площадь здания, м <sup>2</sup>            | 96.1  | 14. Год постройки                                          | 1974                |
| 7. Нормируемая площадь здания, м <sup>2</sup>      | 96.1  | Год реконструкции                                          |                     |
|                                                    |       | 15. Физический износ, %                                    | 40                  |
| 8. Количество нежилых изолированных помещений, шт. |       | 16. Площадь балконов, лоджий, террас м <sup>2</sup>        |                     |

## 2. Сведения о земельном участке

Таблица 2

| Кадастровый номер земельного участка | Площадь земельного участка, га | Застроенная площадь земельного участка, м <sup>2</sup> |                        |                                       |
|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------|
|                                      |                                | всего                                                  | под основным строением | под прочими строениями и сооружениями |
| 1                                    | 2                              | 5                                                      | 6                      | 7                                     |
| 6213000000001000118                  | 0,3557                         | 129                                                    | 68                     | 61                                    |

Подпись исполнителя

*В. 14-*

### 3. Распределение нежилых помещений и их площадей

Таблица 3

| Назначение / Площадь                    | Административные помещения | Торговые помещения | Помещения здравоохранения | Складские помещения | Спортивные помещения | Помещение животноводства | Коммунально-бытовые помещения | Культурно-просветительские помещения |
|-----------------------------------------|----------------------------|--------------------|---------------------------|---------------------|----------------------|--------------------------|-------------------------------|--------------------------------------|
| 1                                       | 2                          | 3                  | 4                         | 5                   | 6                    | 7                        | 8                             | 9                                    |
| Нормируемая площадь, м <sup>2</sup>     |                            |                    |                           |                     |                      |                          |                               |                                      |
| Вспомогательная площадь, м <sup>2</sup> |                            |                    |                           |                     |                      |                          |                               |                                      |
| Общая площадь здания, м <sup>2</sup>    |                            |                    |                           |                     |                      |                          |                               |                                      |

продолжение таблицы 3

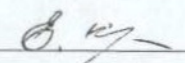
| Помещения транспортного назначения (гаражи) | Производственное помещение | Во вспомогательных помещениях |    |    |    |    |    |    |    | Итого |
|---------------------------------------------|----------------------------|-------------------------------|----|----|----|----|----|----|----|-------|
|                                             |                            |                               |    |    |    |    |    |    |    |       |
| 10                                          | 11                         | 12                            | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20    |
|                                             | 96.1                       |                               |    |    |    |    |    |    |    | 96.1  |
|                                             |                            |                               |    |    |    |    |    |    |    |       |
|                                             | 96.1                       |                               |    |    |    |    |    |    |    | 96.1  |

### 4. Гостиницы, профилактории, санатории, дома отдыха, больницы, школы, детские сады и т.д.

Таблица 4

| Количество    |                    |                         |         |   | в том числе |             |             |                        | Кол-во мест |
|---------------|--------------------|-------------------------|---------|---|-------------|-------------|-------------|------------------------|-------------|
| палат, спален | классов, аудиторий | комнат для отдыха и игр | номеров |   | одноместные | двухместные | трехместные | четыrehместные и более |             |
| 1             | 2                  | 3                       | 4       | 5 | 6           | 7           | 8           | 9                      | 10          |
|               |                    |                         |         |   |             |             |             |                        |             |
|               |                    |                         |         |   |             |             |             |                        |             |
|               |                    |                         |         |   |             |             |             |                        |             |

Подпись исполнителя



Примечание. Наименование граф 11 – 19 таблицы 3 и наименование графы 5 таблицы 4 заполняется при составлении технического паспорта

## 5. Распределение жилых помещений и их площадей

Таблица 5

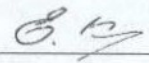
| Наименование                                                              | Распределение жилых помещений по числу комнат |                   |                   |                       |                    |                         |             |            |                       | Итого<br>в отдельных<br>квартирах | Итого<br>в общежитиях |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------------|--------------------|-------------------------|-------------|------------|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------|
|                                                                           | однокомн<br>атные                             | двухкомн<br>атные | трехкомна<br>тные | четырёх-<br>комнатные | пяти-<br>комнатные | более<br>пяти<br>комнат | в том числе |            |                       |                                   |                       |
|                                                                           |                                               |                   |                   |                       |                    |                         | в мансардах | в подвалах | в цокольных<br>этажах |                                   |                       |
| 1                                                                         | 2                                             | 3                 | 4                 | 5                     | 6                  | 7                       | 8           | 9          | 10                    | 11                                | 12                    |
| Количество квартир                                                        |                                               |                   |                   |                       |                    |                         |             |            |                       |                                   |                       |
| Количество жилых комнат                                                   |                                               |                   |                   |                       |                    |                         |             |            |                       |                                   |                       |
| Жилая площадь, м <sup>2</sup>                                             |                                               |                   |                   |                       |                    |                         |             |            |                       |                                   |                       |
| Общая площадь жилых<br>помещений (квартир), м <sup>2</sup>                |                                               |                   |                   |                       |                    |                         |             |            |                       |                                   |                       |
| Общая площадь здания<br>(общая площадь квартир<br>по СНБ), м <sup>2</sup> |                                               |                   |                   |                       |                    |                         |             |            |                       |                                   |                       |

## 6. Благоустройство площадей нежилого здания, м<sup>2</sup>

Таблица 6

| Наименование                            | водопровод | Отопление |                 |             |        |                          |                   |            |                        |                   |         |      | Канализация |             | Горячее водоснабжение |             | Газоснабжение |         | электроснабжение | ванные (души) | лифт | мусоропровод |
|-----------------------------------------|------------|-----------|-----------------|-------------|--------|--------------------------|-------------------|------------|------------------------|-------------------|---------|------|-------------|-------------|-----------------------|-------------|---------------|---------|------------------|---------------|------|--------------|
|                                         |            | печное    | печное, газовое | центральное |        |                          |                   |            |                        |                   |         | иное | местная     | центральная | от колонок            | центральное | сжиженный газ | сетевое |                  |               |      |              |
|                                         |            |           |                 | от АГВ      | от ТЭЦ | от собственной котельной |                   |            | от групповой котельной |                   |         |      |             |             |                       |             |               |         |                  |               |      |              |
|                                         |            |           |                 |             |        | на твердом топливе       | на жидком топливе | электричес | на твердом топливе     | на жидком топливе | на газе |      |             |             |                       |             |               |         |                  |               |      |              |
| 1                                       | 2          | 3         | 4               | 5           | 6      | 7                        | 8                 | 9          | 10                     | 11                | 12      | 13   | 14          | 15          | 16                    | 17          | 18            | 19      | 20               | 21            | 22   | 23           |
| Общая площадь здания                    |            |           |                 |             |        |                          |                   | 96.1       |                        |                   |         |      |             |             |                       |             |               |         | 96.1             |               |      |              |
| Основная (нормируемая) площадь          |            |           |                 |             |        |                          |                   | 96.1       |                        |                   |         |      |             |             |                       |             |               |         | 96.1             |               |      |              |
| Общая площадь жилых помещений (квартир) |            |           |                 |             |        |                          |                   |            |                        |                   |         |      |             |             |                       |             |               |         |                  |               |      |              |
| Жилая площадь                           |            |           |                 |             |        |                          |                   |            |                        |                   |         |      |             |             |                       |             |               |         |                  |               |      |              |

Подпись исполнителя



## 7. Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования

Таблица 7

| №<br>п/п | Наименование<br>конструктивных<br>элементов | Описание конструктивных элементов |
|----------|---------------------------------------------|-----------------------------------|
| 1        | 2                                           | 3                                 |
| 1        | Фундамент                                   | Бетонный                          |
| 2        | Наружные стены                              | Кирпичные                         |
| 3        | Внутренние стены                            | Кирпичные, бетонные               |
| 4        | Перегородки                                 | Стеклоблоки                       |
| 5        | Перекрытия:                                 |                                   |
| 5.1      | чердачные                                   | Железобетонное                    |
| 5.2      | междуэтажные                                |                                   |
| 5.3      | подвальные                                  | Железобетонное                    |
| 6        | Крыша                                       | Металлочерепица                   |
| 7        | Полы                                        | Плитка                            |
| 8        | Проемы оконные                              | Стеклоблоки, створчатые           |
| 9        | Проемы дверные                              | Сэндвич панели                    |
| 10       | Отделочные работы:                          |                                   |
| 10.1     | наружная отделка<br>цоколя                  | Оштукатурено                      |
| 10.2     | наружная отделка стен                       | Расшивка швов                     |
| 10.3     | внутренняя отделка                          | Оштукатурено, окрашено            |
| 11       | Инженерное<br>оборудование:                 |                                   |
| 11.1     | отопление                                   | Электротены                       |
| 11.2     | водопровод                                  | Нет                               |
| 11.3     | канализация                                 | Нет                               |
| 11.4     | электроснабжение                            | Открытая проводка                 |
| 11.5     | газоснабжение                               | Нет                               |
| 11.6     | горячее водоснабжение                       | Нет                               |
| 11.7     | ванные (души)                               | Нет                               |
| 11.8     | напольные<br>электроплиты                   | Есть                              |
| 11.9     | вентиляция                                  | Есть                              |
| 11.10    | радио                                       | Нет                               |
| 11.11    | телевидение                                 |                                   |
| 11.12    | телефон                                     | Есть                              |
| 11.13    | мусоропровод                                | Нет                               |
| 11.14    | лифты                                       | Нет                               |
| 12       | Прочие                                      | Отмостки                          |

Подпись исполнителя

*В. К.*

# 8. Характеристика основных и служебных строений, пристроек, дворовых сооружений

Таблица 8

| Литер  | Наименование                              | Год постройки | Площадь, м                                                                                                | Объем, куб. м | Износ, % | Фундамент | Стены     | Перегородки | Перекрытия | Крыша            | Полы   | Проемы оконные           | Проемы дверные | Отопление | Водопровод | Канализация | Электроснабжение | Газоснабжение |
|--------|-------------------------------------------|---------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------|-----------|-----------|-------------|------------|------------------|--------|--------------------------|----------------|-----------|------------|-------------|------------------|---------------|
| 1      | 2                                         | 3             | 4                                                                                                         | 5             | 6        | 7         | 8         | 9           | 10         | 11               | 12     | 13                       | 14             | 15        | 16         | 17          | 18               | 19            |
| A1/к   | Гидротехническое сооружение (нас.станция) | 1974          | 68                                                                                                        | 394           | 40       | Бетонный  | Кирпичные | Кирпичные   | ж/б        | Металл очерепица | плитка | Стекло блоки, створчатые | Сэндв. панели  | Есть      |            |             | Есть             |               |
| (Б1/к) | Подвал                                    | 1974          | 68                                                                                                        | 224           | 40       |           | бетонные  |             | ж/б        |                  | бетон  |                          |                | Есть      |            |             | Есть             |               |
| а      | Благоустройство:                          |               | асфальтное покрытие площадью 0.0582га, цементное покрытие 0.0029га<br>травяное покрытие площадью 0.1518га |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |
|        |                                           |               |                                                                                                           |               |          |           |           |             |            |                  |        |                          |                |           |            |             |                  |               |

Примечания:

Подпись исполнителя В.127-

# 9. Экономические характеристики нежилого здания

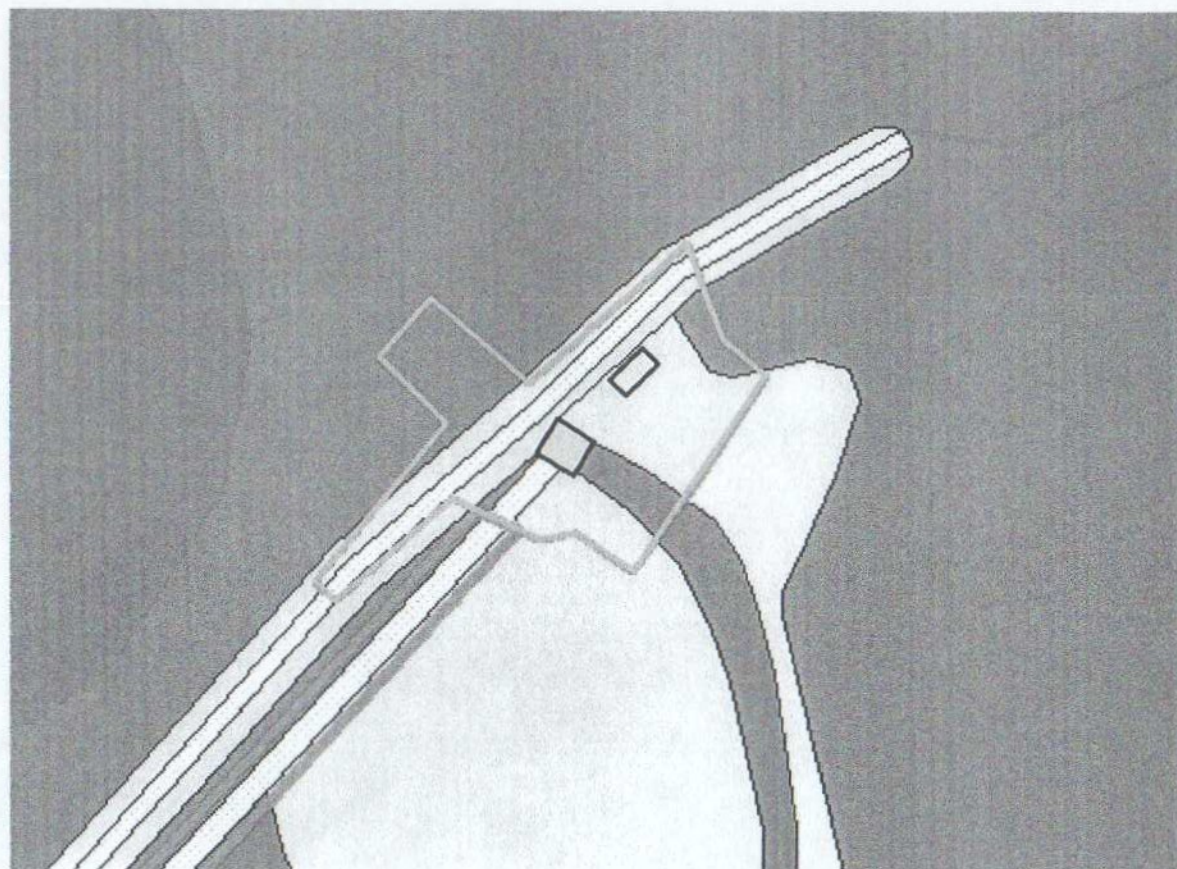
Таблица 9

| №<br>п/п | Вид стоимости | В ценах какого года<br>определена<br>стоимость | Дата<br>определения | Стоимость (руб.) |
|----------|---------------|------------------------------------------------|---------------------|------------------|
| 1        | 2             | 3                                              | 4                   | 5                |
|          | Балансовая    | 31.12.2014г                                    |                     | 3 384 095 179    |
|          |               |                                                |                     |                  |

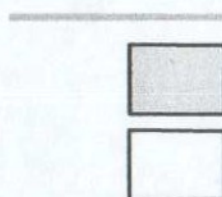
Приложение: 1. План благоустройства на 1 листе

Подпись исполнителя Е. К.

# 1. СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



Условные обозначения:



Граница земельного участка

Здание насосной станции

Сарай

РУП Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру Молодечненский филиал

Гидротехническое сооружение насосная станция  
"Левобережная"

Республика Беларусь, Минская область, Вилейский район, Ильинский с/с, д. Будище

| Литер                    |                   | Этаж    |            |
|--------------------------|-------------------|---------|------------|
| Ситуац. план             | Лист 1            | Лист 2  | Стр.       |
| система координат 1963г. | Фамилия И. О.     | Подпись | Дата       |
| Составил                 | Пальчевский Д. В. |         | 23.03.2015 |
| Проверил                 | Корякин А. В.     |         | 23.03.2015 |

Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства  
«Мінскае абласное агенцтва  
па дзяржаўнай рэгістрацыі  
і зямельнаму кадастру»  
Маладзечанскі філіял  
Вілейскае бюро

41407 4122  
Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства  
Мінскае абласное агенцтва  
по государственной регистрации  
и земельному кадастру  
Молодечненский филиал  
Вилейское бюро

222410 г. Вилейка, ул Островского, 7 тел. (8-017-71) 54-58-6

Регистратор Зинкевич Екатерина Николаевна

Исходящий № 2916/15 от "16" "04" 2015 г.

Коммунальное унитарное производственное  
предприятие "Минскводоканал", г.Минск, ул.  
Пулихова, д. 15

### УВЕДОМЛЕНИЕ

о внесении исправлений в документы единого государственного регистра недвижимого  
имущества, прав на него и сделок с ним

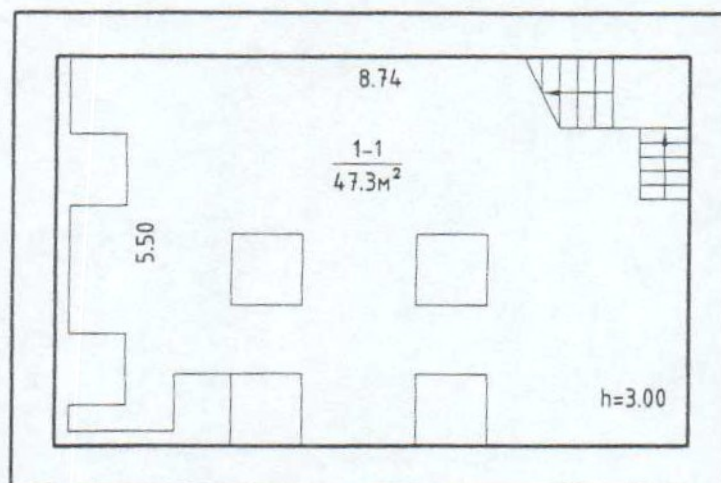
Выдано: Коммунальное унитарное производственное предприятие "Минскводоканал", в  
том, что по заявлению от 16.04.2015 № 2916/15:1601 внесены исправления в документы  
единого государственного регистра недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним  
следующего содержания: в отношении капитального строения 631/С-61932 изменена общая  
площадь с "104,6 м.кв." на 96,1 м.кв."; изменены принадлежности и составные части  
"Гидротехническое сооружение (насосная станция левобережная) с подвалом,  
благоустройством (асфальтное покрытие, цементное покрытие, травяное покрытие).

Регистратор

16 апреля 2015 г.



Зинкевич Е.Н.

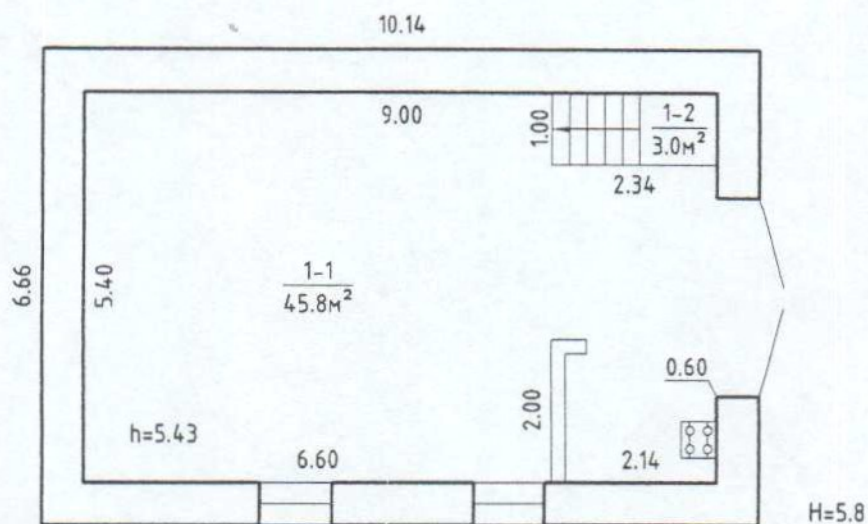


Молодечненский филиал РУП "Минское областное агентство  
по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гидротехническое сооружение (насосная станция  
левобережная)

Адрес: Республика Беларусь,  
Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с,  
д. Будише

| Литер А1/к |                 | План насосн. помещ. |            |
|------------|-----------------|---------------------|------------|
| Масштаб    | Лист 1          | Листов 1            | Стр.       |
| 1:100      | Фамилия И.О.    | Подпись             | Дата       |
| Составил   | Козловская Е.А. |                     | 27.03.2015 |
| Проверил   | Корякин А.В.    |                     | 27.03.2015 |



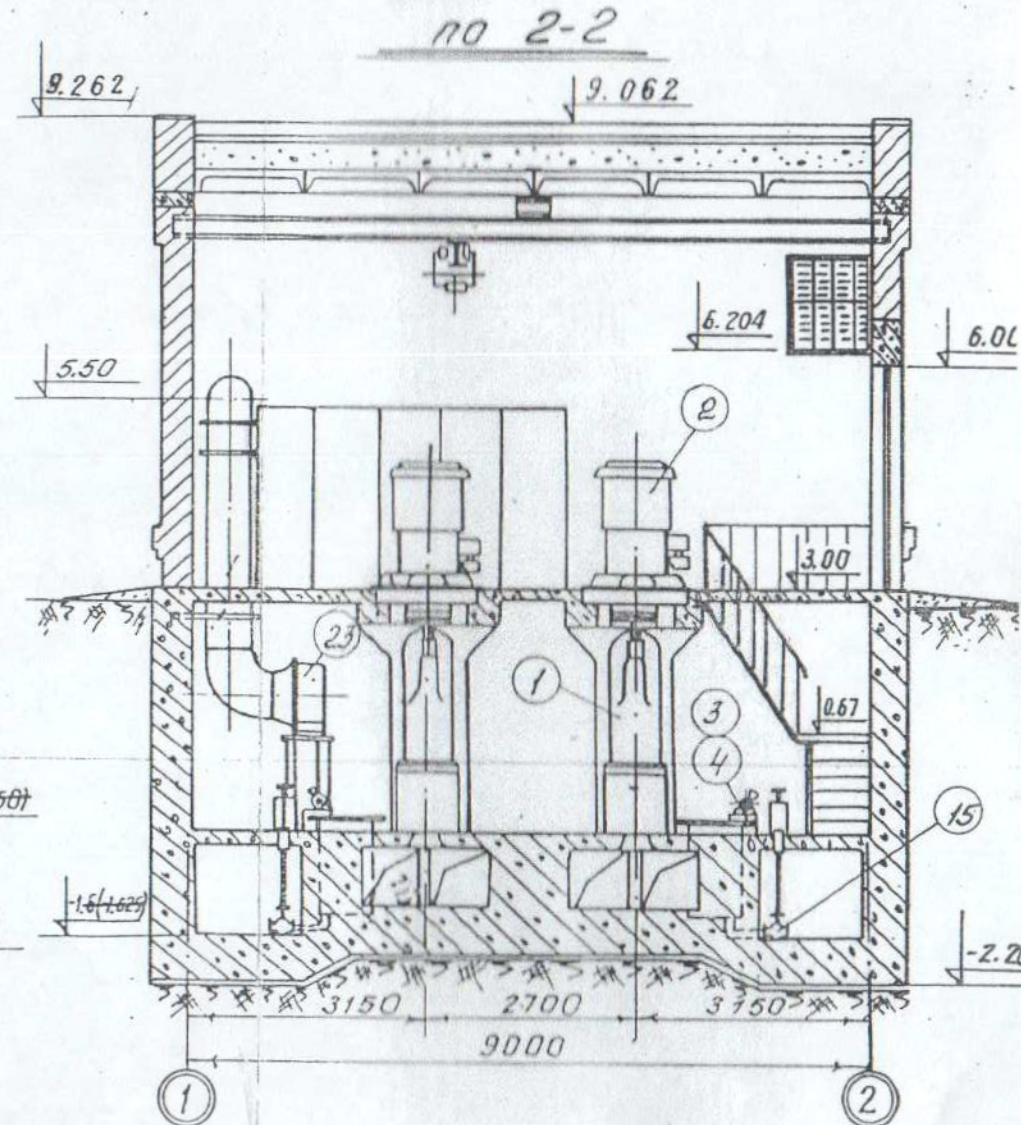
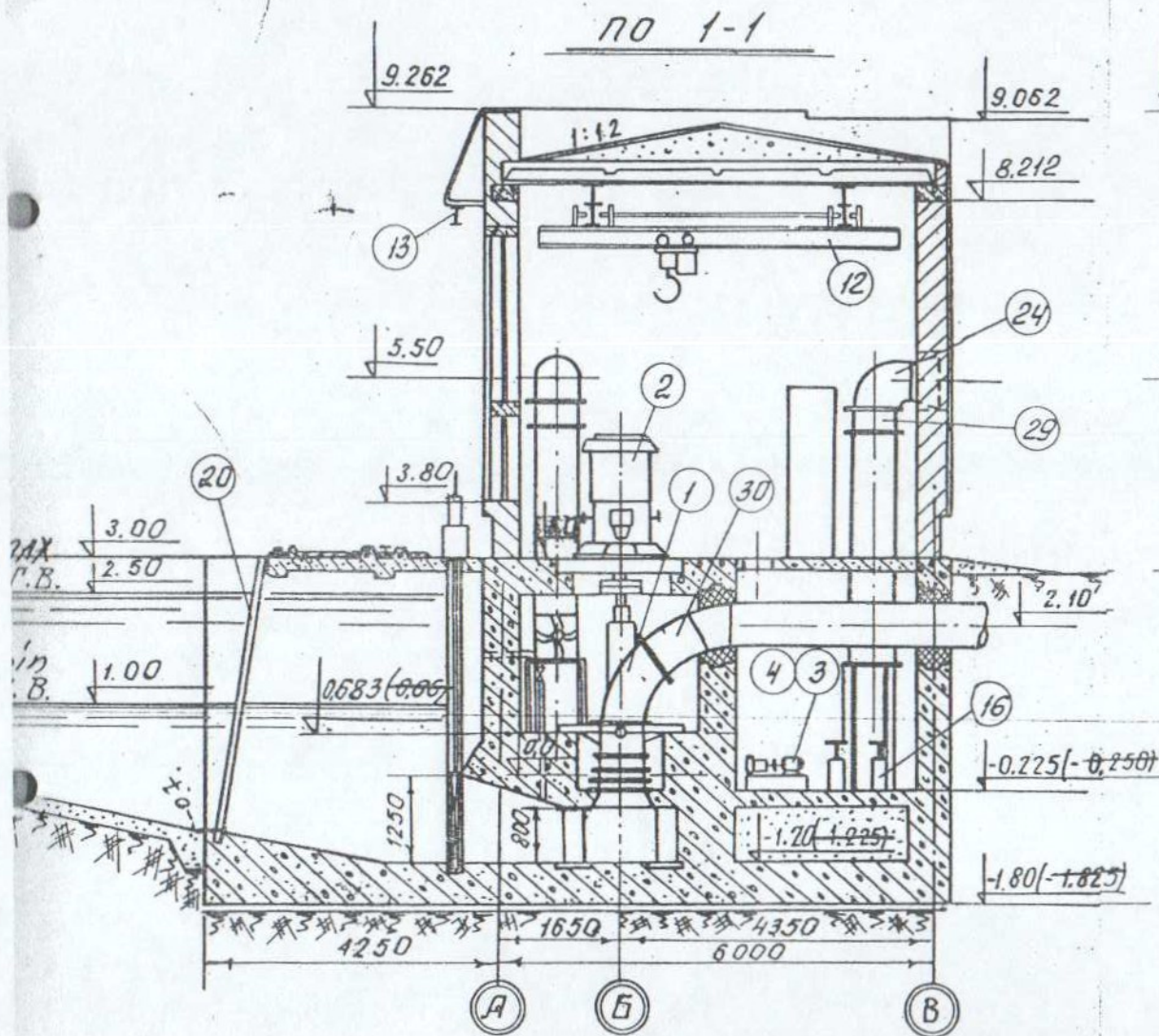
Молодечненский филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

Гидротехническое сооружение (насосная станция левобережная)

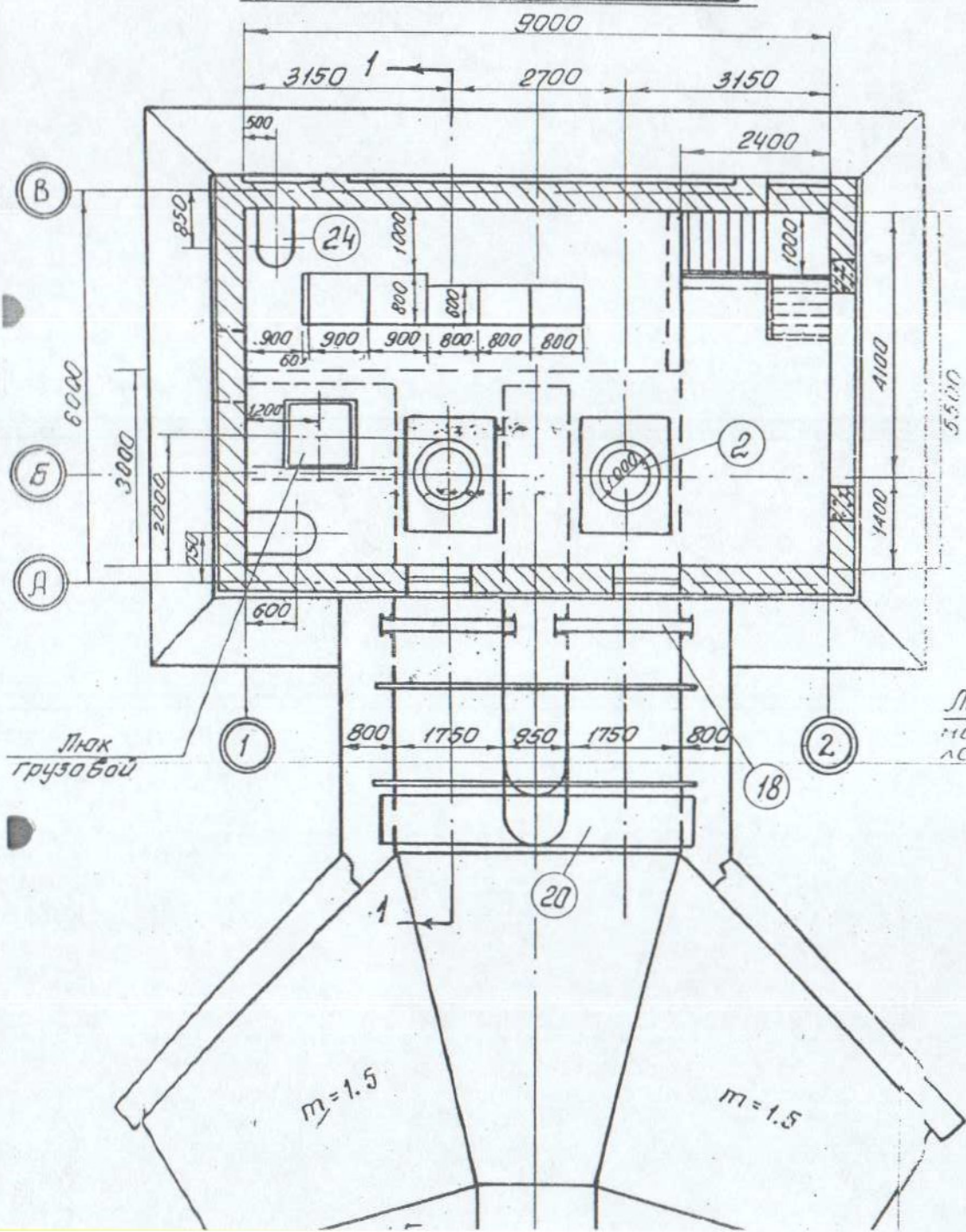
Адрес: Республика Беларусь,  
Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с,  
д. Будише

|            |                 |                        |            |
|------------|-----------------|------------------------|------------|
| Литер А1/к |                 | План машинного зала    |            |
| Масштаб    | Лист 1          | Листов 1               | Стр. _     |
| 1:100      | Фамилия И.О.    | Подпись                | Дата       |
| Составил   | Козловская Е.А. | <i>Е.А. Козловская</i> | 27.03.2015 |
| Проверил   | Корякин А.В.    | <i>А.В. Корякин</i>    | 27.03.2015 |

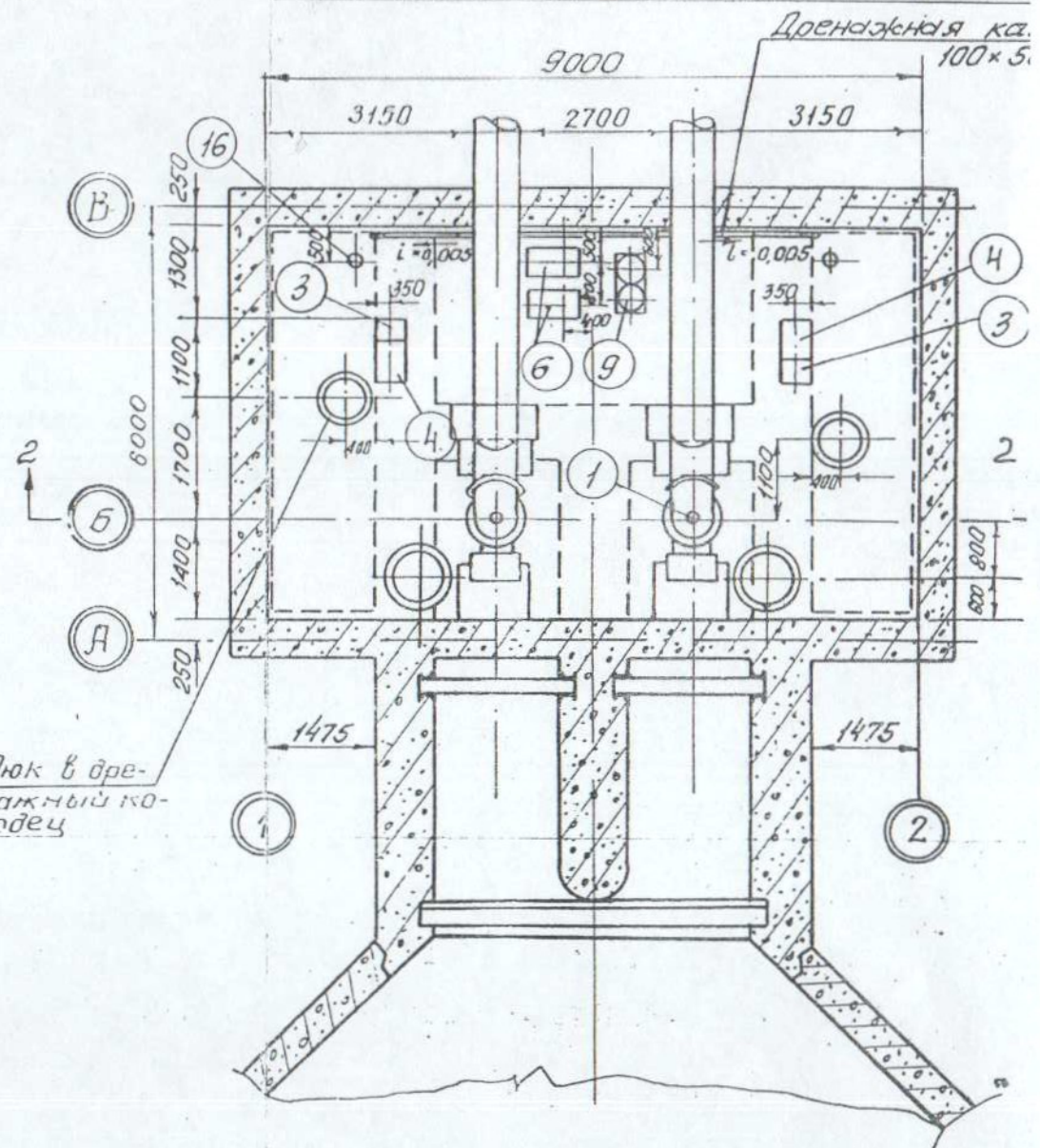
# Поперечный и продольный разрезы здания насосной станции



План машинного зала



План насосного помещения



План-разрез  
по зранию насосной  
станции

Публичная кадастровая карта

54.479277, 27.156825

Результат 54.479277, 27.156825

Земельные участки

Адрес: Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с, 115, вблизи д. Рабунь

Кадастровый номер: 621300000001000118

Площадь, га: 0.3551

Целевое назначение: для обслуживания "Левобережной" насосной станции

Наименование вида статуса границ земельных участков: Нефиксированная граница, не требующая нормализации

Дата возникновения (изменения) вида статуса границ земельных участков: 17.06.2025

Организация, выполнявшая работы по установлению границ: Молодечненский филиал РУП «Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»

\* Сведения о границе земельного участка носят справочно-информационный характер. Подробнее на сайте.

Приблизить

Поделиться

Ошибка

Будисе Горелатка Боровы Судники Барсуки Кладбище Ермилчи Ковалы

Иллюстративные права © ГУП "Национальное кадастровое агентство" Навигационная карта РБ 500 м

# ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ

| №<br>пп | Виды выполняемых строительно-монтажных работ | Единица<br>измерения | Количество | Примечание |
|---------|----------------------------------------------|----------------------|------------|------------|
| 1.      | Смесь С3 для перекрытия канала               | т                    | 30         |            |
| 2.      | Смесь С4 для перекрытия канала               | т                    | 2          |            |
| 3.      | Песок                                        | т                    | 10         |            |
| 4.      | Бетон М150(200)                              | куб.м                | 1          |            |

Составил

Начальник СН №1  
(должность служащего)

(подпись)

В.Н.Сороко

(инициалы, фамилия)

« \_\_\_\_\_ » 2026 г.

УП «Минскводоканал»

(наименование организации)

Код по ОКУД

Форма С-1

УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель директора  
главный инженер

А.И.Голоскок

(должность, служащего)

(подпись)

(инициалы, фамилия)

2026 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

№

Комиссия, образованная в соответствии с распоряжением от « 08 » 2024 г. № 7 в составе:

|                       |                                |                     |
|-----------------------|--------------------------------|---------------------|
| председателя комиссии | Заместитель начальника ПЭ ВМВС | П.Н. Поляков        |
|                       | (должность служащего)          | (инициалы, фамилия) |
| членов комиссии       | Начальник ПТО ПЭ ВМВС          | В.А.Берестевич      |
|                       | (должность служащего)          | (инициалы, фамилия) |
|                       | Начальник Цеха №1 НС и ГС      | О.В.Гулевич         |
|                       | (должность служащего)          | (инициалы, фамилия) |
|                       | Начальник СН №1                | В.Н.Сороко          |
|                       | (должность служащего)          | (инициалы, фамилия) |
|                       | Инженер ПТО ПЭ ВМВС            | Ю.О. Крупина        |
|                       | (должность служащего)          | (инициалы, фамилия) |

составила настоящий акт в том, что в результате обследования объекта

Гидротехническое сооружение (насосная станция левобережная) инв. № 4122

(наименование объекта)

установлено, что Разрушение деформационно-осадочных швов в ж/б креплениях подводящего канала и ж/б

(описание дефектов, их места нахождения, площадь, объем)

креплениях откосов. Разрушение монолита ж/б дна аванкамеры. Разрушение бетонных береговых устоев и бычка. Деформация пазовых рам ремонтных затворов, сороудерживающих решеток.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами:

(перечень факторов)

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

(грузоподъемные механизмы, люльки электрические, автовышки)

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ:

Дата начала разработки сметной документации

Дата начала выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Продолжительность выполнения строительных, специальных, монтажных, пусконаладочных работ

Председатель комиссии

Заместитель начальника ПЭ ВМВС П.Н. Поляков

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

Члены комиссии

Начальник ПТО ПЭ ВМВС В.А.Берестевич

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

Начальник Цеха №1 НС и ГС О.В.Гулевич

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

Начальник СН №1 В.Н.Сороко

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

Инженер ПТО ПЭ ВМВС Ю.О. Крупина

(должность служащего)

(инициалы, фамилия)

Авдеева И.М.

ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА,  
ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМЭлектронное сообщение из регистрационной книги о правах,  
ограничениях (обременениях) прав на капитальное строение**Сведения о капитальном строении**

Инвентарный номер: 631/С-61932

Адрес (местоположение): Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с, д. Будище

Общая площадь (протяженность): 96.1

Наименование: Гидротехническое сооружение (насосная станция левобережная)

Назначение: Здание неустановленного назначения

Составные части и принадлежности: Гидротехническое сооружение (насосная станция левобережная) с подвалом, благоустройством (асфальтное покрытие, цементное покрытие, травяное покрытие).

Дата государственной регистрации создания: 28.08.1974 00:00:00

Дата последней государственной регистрации изменения: нет

Кадастровый номер земельного участка, на котором расположено капитальное строение: 621300000001000118

**Право собственности**

(Собственность одного лица)

Идентификационные сведения о правообладателе: г. Минск

Доля: 1/1

Дата государственной регистрации: 28.01.2000 00:00:00

Основание государственной регистрации: Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного помещения от 01.10.1997 №101 Справка о балансовой стоимости капитального строения; Регистрационное удостоверение от 28.01.2000 №1014 Регистрационное удостоверение

**Право хозяйственного ведения**

Описание права, ограничения (обременения) прав: дополнительных сведений нет

Идентификационные сведения о правообладателе: Коммунальное унитарное производственное предприятие "МИНСКВОДОКАНАЛ", 100236027, 04.03.1992, УНП 100236027

Доля: 1/1

Срок действия: не установлен

Стоимость обязательств или данные о порядке и условиях ее определения: не указана

Дата государственной регистрации: 28.01.2000 00:00:00

Основание государственной регистрации: Справка о балансовой стоимости капитального строения, изолированного помещения от 01.10.1997 №101 Справка о балансовой стоимости капитального строения; Регистрационное удостоверение от 28.01.2000 №1014 Регистрационное удостоверение

**Актуальные отметки:**

нет

**Примечания:**

нет

---

Поиск информации по запросу осуществлялся: 23.03.2026

Информация представлена на основании данных, полученных из организации: Вилейское бюро Молодечненского филиала Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру".

Сведения об обновлении центрального банка данных Регистра недвижимости информацией локальных баз данных Регистра недвижимости на дату выдачи информации указаны в календаре обновлений по адресу <http://gzk.nca.by/statrep.php>

**РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ  
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО  
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ**

**Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие "Минское  
областное агентство по государственной регистрации и  
земельному кадастру"  
Молодечненский филиал  
Вилейское бюро**

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 631/908-24474  
о государственной регистрации**

По заявлению от 17 июня 2025 года № 1733/25:908

В отношении земельного участка с кадастровым номером 621300000001000118, расположенного по адресу: Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с, 115, вблизи д. Рабунь, площадь - 0.3551 га, целевое назначение - для обслуживания "Левобережной" насосной станции

**произведена государственная регистрация:**

1. изменения земельного участка на основании изменения границы земельного участка, правообладатели – Республика Беларусь, юридическое лицо, резидент Республики Беларусь Коммунальное унитарное производственное предприятие "МИНСКВОДОКАНАЛ"
2. возникновения прав, ограничений (обременений) прав на земельный участок (ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрической сети)

Приложение: нет

**Примечание:**

Земельный участок имеет ограничения (обременения) прав в использовании земель. Виды ограничений (обременений) прав: Ограничения (обременения) прав в использовании земель, находящихся в прибрежных полосах водных объектов, код - 1, площадь - 0.3557 га; Ограничения (обременения) прав на земельные участки, расположенные в охранных зонах электрической сети, код - 5,2, площадь - 0.0006 га

Свидетельство составлено 17 июня 2025 года  
Регистратор *Пожиган Людмила Владимировна* 908

  
М.П. (подпись)  
Лист 1 из 1



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ  
Молодечненский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское  
областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

РЕЕСТР АДРЕСОВ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

СПРАВКА № 1724137

*о присвоении адреса*

Уникальный идентификатор адреса: 9160562

Геокод: 54.47946678, 27.15664678

Адрес объекта: Республика Беларусь, Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с, 115, вблизи д. Рабунь

Вид объекта: Земельный участок

Дата регистрации адреса: 06.06.2025

Основание присвоения (изменения, прекращения существования) адреса: *Выполнение работ по присвоению, изменению, прекращению существования адресов*

Документы, являющиеся основанием для регистрации адреса: *Заявление (Филиал "Молодечненские электрические сети" РУП "Минскэнерго") от 13.05.2025 № 10570/25*

Состояние адреса: Адрес зарегистрирован

Иные сведения: к.н.621300000001000118

Специалист по технической инвентаризации 1-й категории  
06.06.2025



м.п. Горбач Ю. В.

map.aea.by



Дзяржаўны камітэт па маёмасці  
Рэспублікі Беларусь  
Рэспубліканскае ўнітарнае прадпрыемства  
«Мінскае абласное агенцтва па дзяржаўнай  
рэгістрацыі і  
зямельнаму кадастру»  
Маладзечанскі філіял  
Вілейскае бюро  
вул. Астроўскага, 7, 222410,  
г. Вілейка, Мінская вобл., т/факс 8 (01771) 5 42 00  
сайт www.moa.by, e-mail: d630@nca.by  
Р/р BY64BLBB30120600199462001001, ЦБП. №  
932 ААТ «Белінвестбанк», г. Маладзечна, зав.  
Партызанскі, 1, код BLBBBY2X,  
УНП 600199462, АКПА 37402696

Государственный комитет по имуществу  
Республики Беларусь  
Республиканское унитарное предприятие  
«Минское областное агентство по  
государственной регистрации и земельному  
кадастру»  
Молодечненский филиал  
Вилейское бюро  
ул. Островского, 7, 222410,  
г. Вилейка, Минская обл., т/факс 8 (01771) 5 42 00  
сайт www.moa.by, e-mail: d630@nca.by  
Р/с BY64BLBB30120600199462001001, ЦБУ. №  
932 ОАО «Белинвестбанк» г. Молодечно, пер.  
Партизанский, 1, код BLBBBY2X,  
УНП 600199462, ОКПО 37402696

Регистратор Пожиган Людмила Владимировна т.8(01771)54200

Исх. № 1733/25:908 от 17.06.2025

Коммунальное унитарное производственное  
предприятие "МИНСКВОДОКАНАЛ"

### УВЕДОМЛЕНИЕ о совершении действия по заявлению

Уведомляю, что 17.06.2025 по заявлению №1733/25:908 осуществлено:  
государственная регистрация изменения земельного участка на основании изменения  
границы земельного участка на земельный участок с кадастровым номером  
621300000001000118, Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с, 115, вблизи д. Рабунь  
на основании платежное поручение (РУП "Минскэнерго") от 06.06.2025 №4220  
Платежное поручение об оплате, решение местного исполнительного и  
распорядительного органа (Вилейский районный исполнительный комитет) от 19.05.2025  
№803, землеустроительное дело (Молодечненский филиал РУП «Минское областное  
агентство по государственной регистрации и земельному кадастру») от 30.04.2025  
№476/25-21, справка (Молодечненский филиал РУП «Минское областное агентство по  
государственной регистрации и земельному кадастру») от 06.06.2025 №1724137 Справка о  
присвоении адреса;  
государственная регистрация возникновения прав, ограничений (обременений) прав на  
земельный участок на земельный участок с кадастровым номером 621300000001000118,  
Минская обл., Вилейский р-н, Ильинский с/с, 115, вблизи д. Рабунь на основании решение  
местного исполнительного и распорядительного органа (Вилейский районный  
исполнительный комитет) от 19.05.2025 №803, землеустроительное дело  
(Молодечненский филиал РУП «Минское областное агентство по государственной  
регистрации и земельному кадастру») от 30.04.2025 №476/25-21.

Регистратор

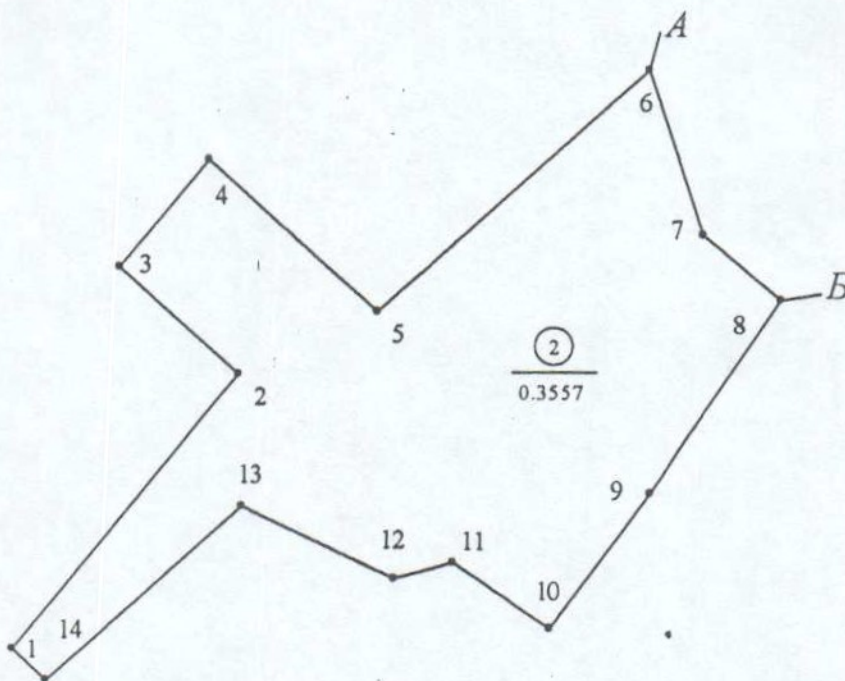
  
(подпись)

Л.В. Пожиган  
(инициалы, фамилия)

# ЗЕМЕЛЬНО-КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

кадастровый номер: 621300000001000118  
 площадь участка: 0.3557 га  
 рес: Минская обл., Вилейский р-н  
 целевое назначение: для обслуживания "Левобережной" насосной станции  
 категория земель: Земли населенных пунктов, садоводческих товариществ и дачного строительства  
 масштаб плана: 1:1000

| Номера точек | Меры линий, м |
|--------------|---------------|
| 1-2          | 46.81         |
| 2-3          | 21.55         |
| 3-4          | 18.34         |
| 4-5          | 29.92         |
| 5-6          | 48.01         |
| 6-7          | 23.07         |
| 7-8          | 13.31         |
| 8-9          | 31.11         |
| 9-10         | 22.25         |
| 10-11        | 15.45         |
| 11-12        | 8.05          |
| 12-13        | 22.18         |
| 13-14        | 34.91         |
| 14-1         | 6.11          |



## УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- ② - код охранной зоны и ее площадь  
 0.3557  
 ..... - граница охранной зоны  
 ———— - граница земельного участка  
 • - точка поворота границы земельного участка

## Сведения об организации, выдавшей документ

### ОПИСАНИЕ СМЕЖНЫХ ЗЕМЕЛЬ

| От точки | До точки | Кадастровый блок и номер смежного земельного участка |
|----------|----------|------------------------------------------------------|
| А        | Б        | земли ГЛУ "Вилейский лесхоз"                         |
| Б        | А        | земли КУПП "Минскводоканал"                          |

